COMUNE DI CORNAREDO
UFF. TECNICO

0 2 NOV. 2015

Al Comune di Cornaredo
Area Tecnica di Programmazione
Via Dei Mille, 35
20010 CORNAREDO (MI)

Codice pratica: 1614

Segnalazione Certificata di Inizio Attività

(ai sensi degli art. 49, comma 4 bis, Legge 31/07/2010 n. 122)

I sottoscritti

- _____ (_____) residente a _____ (_____) in _____ n.c. _____ CAP _____ in qualità di _____
- DATA 4 ITALY S.R.L. (C.F. 08214220967 P.IVA 08214220967) residente a MILANO (MI) in PIAZZA ELEONORA DUSE n.c. 2 CAP 20100 in qualità di Proprietario

consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

S E G N A L A N O

(ai sensi degli art. 49, comma 4 bis, Legge 31/07/2010 n. 122)

l'inizio dell'attività edilizia relativa ad un intervento di Variante relativamente ai lavori di Piccole modifiche nelle partizioni interne e modifiche delle aree esterne (recinzioni e aiuole), da eseguirsi sull'area/immobile sito in Cornaredo in Via Monzoro n. 103 ed individuato catastalmente al N.C.E.U. foglio n. 14 mappale foglio n. 14 mappale .

C O M U N I C A N O

* che non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento;
* che le opere, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria o relativi ad opere pertinenziali, non riguardano immobili interessati da domanda in fase istruttoria o comunque non definita di Condono Edilizio ai sensi della legge 47/1985 e successive modifiche ed integrazioni (L. 724/1994, L. 326/2003, L.R. 31/2004, etc);
* che le opere non vengono eseguite contemporaneamente ad altre opere direttamente connesse con l'intervento; eventuale domanda per l'esecuzione di altre opere verrà presentata solo dopo l'ultimazione delle opere di cui alla presente comunicazione., previa notifica dell'avvenuta ultimazione delle opere asseverate;
* l'intenzione di affidare la direzione e l'esecuzione lavori a:

DIRETTORE DEI LAVORI

Ingegnere VARESI LUCA (Codice Fiscale VRSLCU70D07F205J)
iscritto all'Albo professionale 19506 di Milano,
con studio a MILANO (MI) in CORSO DI PORTA ROMANA n. 6 - CAP 20100
tel. 33580-37366, e-mail l.varesi@gisimo.com

che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO
DOTT.ING. VARESI LUCA
Sez.A Settori: a) b) c)
n° A 19506

ASSUNTORE DEI LAVORI

()
con sede a () in n. - CAP
Camera di Commercio n. di
Legale rappresentante
GENERALE PREFABBRICATI S.P.A (C.F. 00459650545 P.IVA 00459650545)
con sede a PERUGIA (PG) in LOCALITA ELLERA SCALO - CENTRO DIREZIONALE QUATTROTORRI n. 0 - CAP 06100
Camera di Commercio n. 00459650545 di Perugia
Legale rappresentante PECETTI LUCA

che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

GENERALE PREFABBRICATI S.p.A.
Amministratore Delegato
Geom. Luca Pecetti

Si allega alla presente:

* la relazione tecnica, firmata da un progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
* gli elaborati progettuali previsti per questa tipologia di intervento, firmati dal progettista abilitato e dai sottoscritti;

Il sottoscritto si impegna inoltre a comunicare la data di fine lavori entro il termine massimo di tre anni dalla data di inizio dei lavori, nonché a produrre un certificato di collaudo finale, a firma del progettista o di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

Data 27.10.2015

Il dichiarante

.....

DATA 4 ITALY s.r.l.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Oggetto: Realizzazione di opere ai sensi dell'art. 49, comma 4 bis, Legge 31/07/2010 n. 122 sull'area/immobile sito in Cornaredo in Via Monzoro n. 103 ed individuato catastalmente al al N.C.E.U. foglio n. 14 mappale foglio n. 14 mappale .

Il sottoscritto Architetto GARRETTI PAOLO (Codice Fiscale GRRPLA53A30Z600R) con studio a MILANO (MI) in VIA TRIESTE n. 9 - CAP 20146, in qualità di progettista, iscritto all'Albo professionale di 9332 di Milano

D I C H I A R A

che le opere da eseguirsi consistono in:

* **Piccole modifiche nelle partizioni interne e modifiche delle aree esterne (recinzioni e aiuole)**

come da progetto allegato.

D I C H I A R A A L T R E S I'

1) che le opere da realizzare insistono su area compresa dal vigente P.G.T. in zona omogenea Permesso di costruire convenzionato industriale;

2) che l'area e/o l'immobile oggetto di intervento non sono soggetti a vincoli ambientali, paesaggistici o culturali;

3) che l'intervento:

☒ non è soggetto al benestare di altri Enti.

☐ è soggetto al benestare di altri Enti.

Si allega il parere / benestare rilasciato da:

☐ Provincia di Milano;

☐ Autostrada MI-TO;

☐ A.S.L.della Provincia di Milano n. 1;

☐ A.R.P.A. (Azienda Regionale Protezione Ambientale);

☐ Consorzio di Bonifica del Villoresi-Est Ticino;

☐ Vigili del fuoco;

☐ Altro _____;

4) che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al Regolamento Edilizio, al Regolamento di Fognatura e non contrastano con le disposizioni di sicurezza e igienico-sanitarie e con le altre norme vigenti;

5) che le opere rispettano la normativa nazionale e regionale riguardante l'eliminazione delle barriere architettoniche;

6) che si allegano progetti degli impianti così come previsto dal D.M. 22/01/2008 n. 37, se dovuti;

7) che gli eventuali condotti di esalazione – ventilazione – fumari di nuova installazione e/o modificati rispettano le norme UNI-CIGL L. 1083/1991;

8) che in caso gli interventi siano soggette all'obbligo di presentazione dei progetti degli impianti ai sensi del D.M. 37/2008 si allegano alla presente i relativi progetti firmati da un tecnico abilitato;

9) che in caso di interventi che prevedano l'installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli edifici si allega alla presente il progetto delle opere corredato della relazione tecnica ai sensi dell'art. 28 della Legge 09/01/1991 n. 10;

10) che nel caso le opere comportino la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato verrà presentata la relativa denuncia prima dell'inizio dei lavori;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza di quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

Timbro e firma del progettista _____

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- *autocertificazione del costruttore corredata di copia del documento di identità che attesti l`organico medio annuo, distinto per qualifica e tipologia del contratto collettivo che viene applicato ai lavoratori;*
- *autocertificazione del costruttore corredata di copia del documento di identità che attesti la propria regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL.;*
- *copia del documento di identità del costruttore da allegare all`autocertificazione prodotta dallo stesso;*
- *versamento di Euro 60,00 per diritti di segreteria ai sensi della delibera di G.C. n. 109 del 17/11/2004;*
- *firma del Direttore dei Lavori;*
- *relazione esplicativa dell`intervento;*
- *estratto di mappa catastale con individuazione dei mappali interessati;*
- *estratto planimetrico relativo al P.G.T. vigente con individuazione del lotto d`intervento;*
- *relazione tecnica, ai fini della verifica del contenimento del consumo energetico, redatta ai sensi dell`art. 28 della Legge n. 10 del 9/1/1991 così come integrato dal D.lgs 192/2005 modificato dal D.lgs 311/2006, completa di dichiarazione di rispondenza;*
- *copie dei documenti d`identità di tutti i richiedenti;*
- *D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) del costruttore in corso di validità o in alternativa, solo per le imprese individuali, autocertificazione del costruttore corredata di copia del documento di identità che attesti la propria regolarità contributiva nei confronti di INPS e INAIL;*

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Parere del tecnico istruttore:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Documentazione mancante:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Cornaredo, ...

IL TECNICO ISTRUTTORE

_____